



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DE OURO PRETO
REITORIA
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO DE PESSOAS
COORDENADORIA DE GESTÃO DE PESSOAS
COORDENADORIA DE SAÚDE OCUPACIONAL E SEGURANÇA DO
TRABALHO



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

O presente documento apresenta o estudo preliminar, baseado no artigo 24, §1º da citada Instrução Normativa, bem como o gerenciamento de risco nos termos do artigo 26 da mesma instrução.

1. Informações Básicas

OBJETO: Prestação de serviços continuados de desinsetização, desratização e descupinização com o fornecimento de mão de obra, todos os insumos, materiais, equipamentos e ferramentas a serem executados nas áreas internas e externas da UFOP visando atender a demanda da instituição.

Processo UFOP nº. 23109.006936/2020-93

Área demandante: Saúde Ocupacional

O presente estudo refere-se à contratação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização a serem executados nas áreas internas e externas da UFOP, cabendo à Contratada fornecer todos os insumos (mão de obra e materiais) necessários a execução contratual. Trata-se, como será demonstrado no documento, de serviço contínuo e essencial ao perfeito funcionamento da Instituição.

Serão apresentados os principais requisitos a serem abordados na contratação, justificando a necessidade, bem como as quantidades estimadas, o dispêndio financeiro estimado da instituição, os documentos que embasaram as informações apresentadas, para que após avaliação da demanda, os setores competentes possam avaliar a contratação pretendida e, na forma legal, procederem os devidos encaminhamentos.

2. Descrição da necessidade

2.1 Faz-se necessária a contratação de empresa especializada para a prestação dos serviços continuados de desinsetização, desratização e descupinização, com o fornecimento de mão de obra, todos os insumos, materiais, equipamentos e ferramentas necessários, a serem executados nas áreas internas e externas da UNIVERSIDADE FEDERAL DE OURO PRETO – UFOP, conforme condições, quantidades, exigências e estimativas a serem estabelecidas no Termo de Referência, faz-se necessária, considerando:

2.1.1 A NR-05 estabelece através do mapa de risco, a obrigatoriedade da elaboração de um projeto integrado de controle de riscos de animais peçonhentos em todos os estabelecimentos, que somente poderá ser realizado com produtos de uso domissanitários que obedeçam as normas da ANVISA. O controle de animais peçonhentos é necessário para preservar a segurança pessoal de servidores e discentes;

2.1.2 O Controle de Pragas em instituições de ensino são de fundamental importância, pois além de atender as exigências de Legislações Sanitárias cuidados desse tipo devem fazer parte do calendário de manutenção escolar e não devem ser esquecidos ou deixados de lado. Manter estes ambientes sempre livres aos riscos que as pragas oferecem aos estudantes e usuários, proporcionando e oferecendo bem-estar e conforto. O Controle de Pragas nestas áreas deve ser seguro, eficaz e ecologicamente correto, evitando assim prejuízos econômicos e riscos à saúde.

2.1.3 Necessidade de erradicar e prevenir a proliferação de insetos de espécies diversas, observados em todos os prédios desta Instituição;

2.1.4 Necessidade de eliminar e prevenir a proliferação de ratos;

2.1.5 Preservação e integridade da saúde dos servidores, discentes e usuários desta Instituição;

2.1.6 Dar continuidade aos serviços prestados, atualmente executados pelo Pregão Eletrônico 013/2019, Processo de nº 23109.002206/2019-80, cuja vigência está determinada até 13 de setembro de 2019.

3. Área Requisitante

Serviço de Saúde Ocupacional ---- Ronaldo Pedro de Freitas

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Para que os serviços objeto deste Estudo Preliminar sejam contratados e corretamente executados, existem alguns requisitos mínimos a serem considerados, elencados a seguir:

4.1 Deverá ser celebrada uma Ata de Registro de Preços com início imediato considerando que a anterior para este serviço já não está válida.

4.2 De acordo com o disposto no art. 29 da Lei 8.666/93, a Contratada deverá apresentar e manter durante a vigência da ata a regularidade fiscal e trabalhista.

4.3 Os serviços de desinsetização, desratização e descupinização deverão ser executados observando rigorosamente o estabelecido nas normas da ANVISA e demais especificações exigidas neste Estudo (**Item 6 – Descrição da solução como um todo**).

4.4 A empresa a ser contratada deve operar de acordo com as diretrizes da Resolução - RDC nº 52, de 22 de outubro de 2009, que dispõe sobre o funcionamento de empresas especializadas na prestação de serviço de controle de vetores e pragas urbanas a fim de garantir a qualidade e segurança do serviço prestado e minimizar o impacto ao meio ambiente, à saúde do consumidor e do aplicador de produtos saneantes desinfetantes.

4.5 A empresa contratada deverá executar os serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas áreas internas e externas da Universidade Federal de Ouro Preto, observando rigorosamente o estabelecido nas metodologias atinentes ao assunto, das legislações trabalhistas, ambientais e sanitárias, mantendo todas as condições de habilitação e qualificação exigidas de acordo com os requisitos da contratação.

4.6 Utilizar equipamentos, transportes e pessoal às suas expensas, bem como fornecer todos os produtos e materiais necessários para a execução dos serviços, sem nenhum ônus para a Contratante;

4.7 Reparar, corrigir, ou refazer às suas expensas no todo ou em parte, os serviços em que se verificarem imperfeições, defeitos ou incorreções resultantes da execução dos serviços ou de materiais empregados;

4.8 Responsabilizar-se por todo ou qualquer dano causado ao patrimônio da UFOP ou de terceiros, decorrentes da má execução dos serviços, quando devidamente comprovado;

4.9 Recrutar em seu nome e sob sua inteira exclusiva responsabilidade sem qualquer vínculo da UFOP, os empregados necessários à perfeita execução dos serviços objeto deste estudo e utilizar na execução desses serviços exclusivamente empregados seus;

4.10 Indicar preposto da empresa, visando os contatos de serviço com o representante do Setor de Segurança do Trabalho, durante a execução dos serviços;

4.11 O valor final da proposta deve incluir todas as despesas administrativas, logísticas, de serviço, mão de obra, material, dentre outras provenientes da execução do serviço;

4.12 Os serviços deverão, preferencialmente, ser realizados nas sextas-feiras e sábados, conforme demanda da Contratante e acordada com a Contratada.

5. Levantamento de Mercado

O objeto a ser contratado é caracterizado como serviço comum de que trata a Lei nº 10.520/02, o Decreto nº 5.450/05 e o Decreto nº 3.555/00, haja vista que os padrões de desempenho, qualidade e todas as características gerais e específicas de sua prestação são as usuais do mercado e passíveis de descrições sucintas, podendo, portanto, ser licitado por meio da modalidade Pregão.

A seguir, estão listados alguns dos fornecedores que participaram da última licitação realizada pela UFOP, Registro de Preços nº 013/2019, o que demonstra que existe concorrência para o objeto a ser licitado.

- a) A PREVENTIVA CONTROLE DE PRAGAS E FAUNAS - CNPJ: 20.813.243/0001-56;
- b) ALVO INSET CONTROLE DE PRAGA LTDA – CNPJ: 13.999.074/0001-25 ;
- c) D D Minas Imunização e Controle de Pragas Ltda. - ME – CNPJ: 15.798.115/0001-40;
- d) CONTROLADORA DE VETORES E PRAGAS URBANAS CALDENSE LTDA – CNPJ: 42.919.977/0001-57;
- e) Dedetizadora Barbosa Ltda. ME – CNPJ: 71.136.006/0001-39;
- f) Dedetizadora Itabirito Ltda. ME – CNPJ: 22.613.208/0001-19;
- g) Oliveira Comércio e Serviços de Controle de Vetores e Pragas – CNPJ: 07.904.799/0001-90;
- h) Biopragas – Controle de Vetores e Pragas Urbanas Ltda. - CNPJ: 09.631.641/0001-19.

Quanto ao tipo de solução a contratar, analisando-se os procedimentos da contratação anterior, das contratações em outros órgãos, bem como a legislação pertinente em relação à natureza da contratação, acredita-se que a realização de licitação na modalidade Pregão Eletrônico do tipo Menor Preço seja a melhor alternativa para se contratar os serviços em análise, desde que a Contratada atenda os requisitos da contratação, podendo ser utilizado o recurso de aproveitamento de licitações equivalentes em outros órgãos desde que não acarretem em prejuízos para a instituição e para os serviços prestados.

6. Descrição da solução como um todo

Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização, com fornecimento de todos os insumos (mão de obra, materiais, etc) necessários à completa execução dos serviços, com celebração de contrato de 12 (doze) meses de vigência, podendo este, no interesse da Administração, ser prorrogado por até 60 (sessenta) meses e desde que atendidos todos os requisitos para tal.

Os serviços deverão ser executados conforme descrição a seguir:

6.1 Serviços de desinsetização:

Para os serviços de desinsetização contra pragas, baratas, moscas, traças, percevejos, aranhas, larvas de mosquitos, escorpiões e outros insetos rasteiros deverão ser utilizados inseticidas de categoria toxicológica III, desodorizados, na forma líquida, em spray, iscas, em pó ou em gel, conforme cada caso;

Metodologia de aplicação:

- a) Pulverização em todas as caixas sépticas das áreas externas;
- b) Pulverização em todos os ralos dos sanitários e das copas;
- c) Pulverização nos rodapés externos das paredes dos andares térreo de todos os prédios;
- d) Pulverização nos rodapés internos de todas as paredes de todos os prédios;
- e) Pulverização em todas as áreas comuns e de circulação como escadas, hall de elevadores, hall de escadas, etc.;

- f) Aplicação de inseticida em gel para baratas em todos os locais de alojamento desses animais em todos os andares dos prédios que serão descritos posteriormente;
- g) Estar de acordo com o cronograma estabelecido pela Contratante;
- h) Causar o mínimo de impacto ao meio ambiente;
- i) Atingir os objetivos e exterminar as colônias, impedir a formação e surgimento de novos insetos;
- j) Não colocar em risco a saúde de pessoas que transitam nas instalações;
- k) Não contaminar o ambiente com cheiro, vapores e fumaças;
- l) Permitir que o ambiente possa ser lavado sem eliminar o efeito do produto aplicado;
- m) Deverá ser aplicado por profissionais treinados e identificados;
- n) Emitir relatórios dos serviços constando data e horário da aplicação, produto aplicado e responsável pela aplicação;
- o) Promover monitoramento das áreas tratadas em ação conjunta com a contratante, reforçando a aplicação se for o caso até a solução do problema;
- p) Utilizar equipamentos de proteção individual (EPI's) adequados para cada situação.

6.2 Serviços de desratização:

- a) Colocação de cochos com raticida nas áreas externas e nas áreas internas dos locais descritos posteriormente;
- b) Nas caixas de passagem, galerias de redes pluviais e esgotos, deve ser utilizado o raticida em pó;
- c) Havendo maior infestação, deverá ser usado um método mais eficaz no combate aos roedores.

6.3 Serviços de descupinização:

- a) O combate a cupins e polias deve ser precedido de criteriosa vistoria a fim de identificar o tipo de cupim infestante, localizar possíveis colônias e levantar outras informações que auxiliem na tomada de decisão quanto aos métodos de combate a serem adotados;
- b) Os serviços deverão ser executados nas portas, divisórias, armários, estantes e demais itens de madeira e derivados existentes nos prédios descritos posteriormente, sempre que detectados focos de cupins através de vistoria técnica.

6.4 Locais onde os serviços deverão ser executados:

LOCAL	ENDEREÇO
Prédios localizados no Centro Histórico	01 Escola de Minas - Rua Henrique Goerцей, 241-321, Ouro Preto - MG, CEP: 35400-000
	02 Escola de Farmácia (Centro - Rua Costa Sena, 171 - Centro, Ouro Preto - MG, CEP: 35400-000
	03 Reitoria da UFOP - R. Diogo de Vasconcelos, 122, Ouro Preto - MG, 35400-000

	04 Centro de Artes e Convenções da UFOP - Diogo de Vasconcelos, 328 - Pilar, Ouro Preto - MG, 35400-000 05 Estação Ferroviária de Ouro Preto - Endereço: Praça Cesário Alvim, s/n - Barra, Ouro Preto - MG, 35400-000
Campus Mariana	01 Instituto de Ciências Sociais Aplicadas - Rua do Catete, 166, Centro, Mariana 02 Instituto de Ciências Humanas e Sociais - R. do Seminário, s/n - Centro, Mariana - MG, 35420-000
Campus Morro do Cruzeiro	03 Rua Professor Paulo Magalhães Gomes, Ouro Preto - MG, CEP: 35400-000
Campus João Monlevade	04 Rua 36, 115 - Loanda, João Monlevade - MG, CEP: 35931-008.

6.5 – Listagem dos prédios onde os serviços serão executados (área e periodicidade)

Vide item 7 – Estimativa das quantidades acompanhadas das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Para a estimativa da quantidade a ser contratada, bem como o tipo de serviços, foram consideradas as pragas recorrentes nos *campi* da UFOP, observadas pelo setor de saúde ocupacional da UFOP, levando-se em consideração os períodos de reinfestação, bem como a área construída levantada pela Prefeitura do *campus universitário*. Estabeleceu-se um ciclo de controle baseado também nas recomendações dos órgãos competentes, que serão revisados periodicamente.

Uma vez que a estimativa da quantidade é baseada na área construída dos prédios, não utilizou-se o histórico de contratações anteriores. Ainda assim, ressalta-se que a estimativa do contrato vigente (nº 020/2014) atendeu as necessidades da UFOP ao longo da vigência contratual. Para esta contratação revisou-se a área a ser tratada, acrescentando-se novos prédios à demanda anterior, como o Centro de Convergência e excluíram-se outras, como a Biblioteca do IFAC (Centro) e Restaurantes Universitários.

Ante o exposto, a seguir apresenta-se a demanda para os serviços em tela, área total e periodicidade, considerando-se os prédios onde os serviços deverão ser executados:

7.1 Serviços de desinsetização e desratização

OURO PRETO – CENTRO

SETOR	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²)	PERIODICIDADE
CENTRO DE CONVENÇÕES	8.764,86	6/6 meses
REITORIA	488,26	6/6 meses

ESCOLA DE MINAS	9.559,97	6/6 meses
ESPAÇO BEM VIVER	282,42	6/6 meses
ESTAÇÃO FERROVIÁRIA (Prédio da estação e Vagão)	462,63	6/6 meses
LAPAC	491,4	6/6 meses
MUSEU DA FARMÁCIA	2.632,88	6/6 meses
NAJOP	122,81	6/6 meses
PROEX (prédio externo ao campus)	201,85	6/6 meses
ÁREA TOTAL	23.007,08	

CAMPUS OURO PRETO - MORRO DO CRUZEIRO

SETOR	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²)	PERIODICIDADE
ALMOXARIFADO	615,36	6/6 meses
BLOCO DE SALAS DE AULA	2.569,50	6/6 meses
BLOCO DE SERVIÇOS	849,64	6/6 meses
CEDUFOP - GINÁSIO GINÁSTICA E PISCINA	3.421,94	6/6 meses
CEDUFOP - GINÁSIO POLIESPORTIVO	8.655,80	6/6 meses
CEDUFOP - QUADRAS POLIESPORTIVAS	1.720,00	6/6 meses
CENTRO DE COMUNICAÇÃO	1.685,36	6/6 meses
CENTRO DE CONVERGÊNCIA	6.366,08	6/6 meses
CENTRO DE VIVÊNCIA (sob o RU)	845	6/6 meses

CONCHA ACÚSTICA	273,98	6/6 meses
DECME	259,98	6/6 meses
DEGEO / DEMIN	9.228,39	6/6 meses
DEMIN	2.746,70	6/6 meses
EDTM/CEAD	3.872,07	6/6 meses
ENUT	3.357,87	6/6 meses
ESCOLA DE FARMÁCIA	4.590,71	6/6 meses
ESCOLA DE MINAS	9.830,25	6/6 meses
FARMÁCIA ESCOLA	161,54	6/6 meses
ICEB	23.356,64	6/6 meses
IFAC -DEART/ DEMUS	1.710,70	6/6 meses
LAB. DE QUÍMICA INDUSTRIAL	777,93	6/6 meses
LABORATÓRIO DE PROCESSAMENTO DE MINÉRIOS	234,91	6/6 meses
LABORATÓRIO DE SINTERIZAÇÃO - DECAT	130,1	6/6 meses
LABORATÓRIOS DA ESCOLA DE MINAS	9.450,98	6/6 meses
MORADIAS ESTUDANTIS	2.369,45	6/6 meses
NUPEB	1.419,84	6/6 meses
PORTARIA 02 - ACESSO RUA 14	22,23	6/6 meses
PORTARIA PRINCIPAL	60	6/6 meses

PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO	858,31	6/6 meses
SETOR DE OBRAS - BARRACÃO	317,5	6/6 meses
SETOR DE OFICINAS - MARCENARIA E SERRALHERIA	1.139,67	6/6 meses
TRANSPORTES/GARRAGEM	1.089,70	6/6 meses
SUBTOTAL	103.988,13	
BIOTÉRIO	779,48	Mensal
CANIL 01	100,73	Mensal
CANIL 02	224,71	Mensal
CENTRO DE SAÚDE	2.032,09	Mensal
LABORATÓRIO CIRÚRGICO AMBULATORIAL	369,29	Mensal
LABORATÓRIO DE PRÁTICAS CIRÚRGICAS	268	Mensal
MATERNIDADE CANINA	203,73	Mensal
SUBTOTAL	3.978,03	
ÁREA TOTAL	107.966,16	

CAMPUS JOÃO MONLEVADE E BELO HORIZONTE

SETOR	ÁREA CONSTRUÍDA (M ²)	PERIODICIDADE
João Monlevade (Blocos de salas, sanitários, quadra coberta)	10.358	6/6 meses
Escritório De Belo Horizonte	445,63	6/6 meses
ÁREA TOTAL	10.803,63	

CAMPUS MARIANA

SETOR	ÁREA CONSTRUÍDA (M²)	PERIODICIDADE
ANTIGA CASA DOS VIEIRAS	393,87	6/6 meses
BLOCO BIBLIOTECA/LABORATÓRIOS - BLOCO II	2.297,74	6/6 meses
BLOCO SALAS DE AULA - BLOCO I	1.057,86	6/6 meses
BLOCO SALAS DE PROFESSORES - BLOCO III	938,74	6/6 meses
CASA DA GUARDA	304,61	6/6 meses
GUARITA	10,56	6/6 meses
MORADIAS ESTUDANTIS	1.976,33	6/6 meses
PRÉDIO PRINCIPAL	2.695,81	6/6 meses
BIBLIOTECA	2.349,19	6/6 meses
PREDIO EM EXPANSÃO - ANEXO REUNI	2.100,60	6/6 meses
SALAS DE AULAS	1.732,80	6/6 meses
SEMINÁRIO	6.047,99	6/6 meses
ÁREA TOTAL	21.906,10	

RESUMO – SERVIÇOS DE DESINSETIZAÇÃO E DESRATIZAÇÃO

SETOR	ÁREA TOTAL (M²)	PERIODICIDADE
OURO PRETO CENTRO	23.007,08	6/6 meses

CAMPUS MORRO DO CRUZEIRO	103.988,13	6/6 meses
JOAO MONLEVADE E BELO HORIZONTE	10.803,63	6/6 meses
CAMPUS MARIANA	21.906,10	6/6 meses
TOTAL 6/6 meses	159.704,94	
CAMPUS MORRO DO CRUZEIRO	3.978,03	Mensal
TOTAL MENSAL	3.978,03	
TOTAL	163.237,34	

7.2 Serviços de descupinização

OURO PRETO - CENTRO

SETOR	ÁREA TOTAL (M ²)	PERIODICIDADE
ESCOLA DE MINAS	9.559,97	Anual
CENTRO DE CONVENÇÕES	8.764,86	Anual
ESTAÇÃO FERROVIÁRIA (Prédio da estação e Vagão)	462,63	Anual
MUSEU DA FARMÁCIA	2.632,88	Anual
REITORIA	488,26	Anual
ÁREA TOTAL	21.908,60	

CAMPUS OURO PRETO – MORRO DO CRUZEIRO

SETOR	ÁREA TOTAL (M ²)	PERIODICIDADE
CENTRO DE CONVERGÊNCIA	6.366,08	Anual

ÁREA TOTAL	6.366,08	

RESUMO – SERVIÇOS DE DESCUPINIZAÇÃO

SETOR	ÁREA TOTAL (M ²)	PERIODICIDADE
OURO PRETO – CENTRO	21.908,60	Anual
CAMPUS MORRO DO CRUZEIRO	6.366,08	Anual
ÁREA TOTAL	28.274,68	

8. Estimativa do Valor da Contratação

Visando estimar o valor da contratação, conforme disposto na Instrução Normativa nº 003, de 20 de abril de 2017, da Secretaria de Gestão do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão, que dispõe sobre os procedimentos administrativos básicos para a realização de pesquisa de preços para aquisição de bens e contratação de serviços em geral, procedeu-se a pesquisa no Painel de Preços, cujos relatórios constam do ANEXO II, utilizada para embasar as decisões sobre o método mais adequado para a contratação.

As tabelas abaixo relacionam os preços encontrados nas ferramentas de pesquisa:

Tabela 4: Pesquisa de Preços – Painel de Preços – Desinsetização e desratização por aplicação

Referência	Preço Unitário por m ²
UASG 926449 – PE 068/2019 – Item 02	R\$ 0,38
UASG 926449 – PE 068/2019 – Item 01	R\$ 0,38
UASG 988815 – PE 078/2019 – Item 06	R\$ 0,40
UASG 160044 – PE 005/2020 – Item 01	R\$ 0,40
UASG 200117 – PE 017/2020 – Item 01	R\$ 0,40
UASG 160044 – PE 008/2020 – Item 01	R\$ 0,40

UASG 985155 – PE 039/2019 – Item 01	R\$ 0,44
UASG 988815 – PE 078/2019 – Item 07	R\$ 0,50
UASG 160379 – PE 015/2019 – Item 02	R\$ 0,52
UASG 160531 – PE 229/2019 – Item 02	R\$ 0,58
UASG 160379 – PE 015/2019 – Item 02	R\$ 0,60
UASG 781600 – PE 004/2019 – Item 02	R\$ 0,64
UASG 510178 – PE 012/2020 – Item 01	R\$ 0,69
UASG 153031 – PE 051/2020 – Item 03	R\$ 0,70
UASG 160418 – PE 071/2019 – Item 01	R\$ 0,73
MÉDIA	R\$ 0,52

Tabela 5: Pesquisa de Preços – Pannel de Preços – Descupinização por aplicação

Referência	Preço Unitário por m²
UASG 110102 – PE 021/2018 – Item 21	R\$ 0,77
UASG 110102 – PE 021/2018 – Item 03	R\$ 0,77
UASG 110102 – PE 021/2018 – Item 27	R\$ 0,77
UASG 110102 – PE 021/2018 – Item 18	R\$ 0,77
UASG 110102 – PE 021/2018 – Item 15	R\$ 0,77
UASG 110102 – PE 021/2018 – Item 24	R\$ 0,77
UASG 120623 – PE 047/2019 – Item 03	R\$ 1,29
UASG 110102 – PE 021/2018 – Item 06	R\$ 2,02

UASG 160352 – PE 017/2018 – Item 10	R\$ 2,39
MÉDIA	R\$ 1,32

Os critérios utilizados na montagem do orçamento do serviço de descupinização, considerando sua grande amplitude em pesquisa inicial, incluíram a limitação do teto da quantidade de itens contratada tendo em vista o impacto da mesma no valor total de contrato, além de critérios como a descrição do serviço, unidade de medida e período de contratação entre 2019 e 2020, considerando a redução nos processos concluídos disponíveis no Painel de Preços devido à pandemia.

Considerando a variação de preços obtida para ambos os serviços, optou-se pela utilização da média para composição do orçamento para os serviços de desinsetização e descupinização.

Para cálculo do valor total estimado da licitação, considerou-se a seguinte fórmula:

$$V = A_c \times N_a \times P$$

onde,

V: valor total do item (por prédio)

A_c : área construída

N_a : número de aplicações em 12 meses

P: preço referencial (média) (R\$/m²/aplicação)

Dessa forma, considerando-se a demanda da instituição e da aplicação da fórmula acima, e as considerações descritas no Item 6 tem-se que o valor estimado da licitação é:

8.1 – Estimativa de Preços: desinsetização e desratização e descupinização

Serviço	Área por aplicação (m ²)	Valor da Aplicação por m ²	Periodicidade	Valor anual
DESINSETIZAÇÃO	159.704,94	R\$ 0,08	6/6 meses	R\$ 25.552,79
DESRATIZAÇÃO	159.704,94	R\$ 0,13	6/6 meses	R\$ 41.523,28
DESINSETIZAÇÃO	3.978,03	R\$ 0,08	Mensal	R\$ 3.818,91
DESRATIZAÇÃO	3.978,03	R\$ 0,13	Anual	R\$ 6.205,73
DESCUPINIZAÇÃO	28.274,68	R\$ 0,19	Anual	R\$ 5.372,19

ÁREA TOTAL (m²)	355.640,62		VALOR TOTAL	R\$ 82.472,90
---	-------------------	--	--------------------	----------------------

Diante das tabelas acima, o valor estimado da licitação será de R\$ 82.472,90 (oitenta e dois mil, quatrocentos e setenta e dois reais e noventa centavos).

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Considerando-se as características dos serviços a serem contratados e de todo o exposto, a contratação pretendida é única e indivisível, envolvendo a prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização, de acordo com a demanda da Instituição. Desta forma, **os serviços deverão ser executados por uma única empresa** e a licitação deverá ser dividida por itens, sendo estes agrupados em um único grupo. A justificativa para se adotar um único grupo, considera o fato de se tratar de um serviço principal – controle de pragas urbanas, bem como a melhor eficiência na gestão e fiscalização do contrato.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

O serviço demandado neste estudo é de caráter independente de outras contratações na medida em que pode ser executado em sua plenitude sem requerer que sejam prestados outros serviços. Também não dependem da execução deste diretamente a prestação de outros serviços.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação pretendida encontra respaldo institucional, sobretudo no PDI – Plano de Desenvolvimento Institucional 2016-2025, bem como em legislações que versam sobre o assunto, inclusive as relacionadas a Licitações e Contratos.

11.1 Do Plano de Desenvolvimento Institucional – PDI e Planejamento Estratégico:

O PDI 2016-2025 da UFOP apresenta um compromisso da instituição com sua comunidade acadêmica de:

- Melhoria contínua e garantia dos princípios constitucionais, definindo a saúde e a qualidade de vida da sua comunidade, desenvolvendo atividades sustentáveis, como valores seguidos.
- Assegurar ambientes salubres e seguros de desenvolvimento das atividades dentro da instituição é um dever da mesma que, não podendo ser eliminado por qualquer outra medida mitigatória viável, deve obedecer à legislação sobre a concessão de adicionais de insalubridade e periculosidade.
- Desta forma, o controle da fauna nociva não é tratado de forma explícita no PDI, mas pode ser incluída como uma das atribuições descritas ao setor responsável pela segurança do trabalho e saúde ocupacional da UFOP, definido no Plano de Desenvolvimento Institucional.

11.2 Dos Normativos que disciplinam a contratação dos serviços

- Lei no 8.666, de 21 de junho de 1993 que regulamenta o art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal, institui normas para licitações e contratos da Administração Pública e dá outras providências;
- Decreto no 3.555, de 08 de agosto de 2000, que aprova o regulamento para a modalidade de licitação denominada pregão, para aquisição de bens e serviços comuns;
- Lei no 10.520, de 17 de julho de 2002, que institui, no âmbito da União, Estados, Distrito Federal e Municípios, nos termos do art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal, modalidade de licitação denominada pregão, para aquisição de bens e serviços comuns, e dá outras providências;
- Decreto nº 5.450, de 31 de maio de 2005, que regulamenta o pregão, na forma eletrônica, para aquisição de bens e serviços comuns, e dá outras providências;
- Lei Complementar 123, de 14 de dezembro de 2006, que institui o Estatuto Nacional da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte;
- Decreto nº 8.538, de 06 de outubro de 2015, que regulamenta o tratamento favorecido, diferenciado e simplificado para as microempresas, empresas de pequeno porte, agricultores familiares, produtores rurais pessoa física, microempreendedores individuais e sociedades cooperativas de consumo nas contratações públicas de bens, serviços e obras no âmbito da administração pública federal;

- Instrução Normativa nº 05, de 26 de maio de 2017, da Secretaria de Gestão do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão;
- Lei Nº 9.605, de 12 de fevereiro de 1998 que dispõe sobre as sanções penais e administrativas derivadas de condutas e atividades lesivas ao meio ambiente, e dá outras providências
- Lei Federal 6.514, de 22 de dezembro de 1977 que altera o Capítulo V do Título II da Consolidação das Leis do Trabalho, relativo a segurança e medicina do trabalho e dá outras providências.
- Instrução Normativa IBAMA nº 141, de 19 de dezembro de 2006, que regulamenta o controle e manejo ambiental da fauna sinantrópica nociva;
- Resolução - RDC nº 18, de 29 de fevereiro de 2000, que dispõe sobre Normas Gerais para funcionamento de Empresas Especializadas na prestação de serviços de controle de vetores e pragas urbanas.
- Portaria N.º 3.214, de 08 de junho de 1978 que aprova as Normas Regulamentadoras - NR - do Capítulo V, Título II, da Consolidação das Leis do Trabalho, relativas à Segurança e Medicina do Trabalho; e
- Código Civil e demais legislações pertinentes.
- Lei nº 12.527, de 18 de novembro de 2011 que versa sobre a Lei de acesso a informação: divulgação do Edital e Termo de Referência, bem como documentos afins à contratação, no Diário Oficial da União e na página da UFOP – Coordenadoria de Suprimentos.

12. Resultados Pretendidos

Com a contratação dos serviços de desinsetização, desratização e descupinização, pretende-se:

12.1 Benefícios diretos:

- a) Cumprimento da Resolução Anvisa RDC nº 216, de 15 de setembro de 2004, que dispõe sobre Regulamento Técnico de Boas Práticas para Serviços de Alimentação;
- b) Manutenção da segurança e saúde dos frequentadores da UFOP em observação à Portaria nº 3214/78, do Ministério do Trabalho e Emprego/MTE, em suas Normas Regulamentadoras - NR de Medicina e Segurança do Trabalho, em especial a NR 05 que define os riscos ocupacionais;
- c) Não interrupção das atividades administrativas ou acadêmicas imprescindíveis para o atendimento às atividades-fim da instituição pela presença e ameaça aos frequentadores da UFOP pela fauna sinantrópica nociva objeto deste contrato.

12.2 Benefícios indiretos:

- a) Cumprimento do papel de entidade de ensino com preocupação em atendimento às práticas de sustentabilidade e à proteção aos seus usuários, colaboradores e ao meio ambiente.

13. Providências a serem Adotadas

Para que os serviços sejam executados da melhor forma possível, obedecendo-se a legislação que rege o assunto, os setores da Universidade serão informados previamente, através um comunicado oficial do serviço de Saúde Ocupacional da UFOP, em relação às datas para realização das atividades inerentes ao presente serviço, tendo em vista a necessidade do acompanhamento de um representante do setor no momento da execução.

Os serviços deverão ser, preferencialmente, executados aos sábados e/ou domingos, acordado entre a Contratada e a Contratante, dias em que normalmente os prédios estão desocupados, dado a periculosidade dos produtos utilizados.

Não são necessárias ações de adequação previamente à celebração do contrato, considerando que a execução do serviço já vem sendo realizada na instituição e que este é executado preferencialmente fora dos horários das atividades acadêmicas e administrativas.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Dentre os riscos de impactos ambientais possíveis de se ocorrer na execução deste contrato está a contaminação do solo e cursos pluviais. Sua mitigação é realizada com base na exigência do cumprimento das normas ambientais exigidas no termo de referência, na exigência da utilização apenas de produtos aprovados pela ANVISA e na fiscalização da execução do serviço pelo técnico de segurança da UFOP designado para tal.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara viável esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar, consoante o inciso XIII, art 7º da IN 40 de 22 de maio de 2020, da SEGES/ME.

16. Anexos

ANEXO 01: Relatório disponibilizado pela PRECAM – relação de prédios da UFOP e suas respectivas áreas construídas.

ANEXO 02: Pesquisa de Preços – Painel de Preços

RESPONSÁVEIS
Ouro Preto, 19 de outubro de 2020.
EQUIPE DE PLANEJAMENTO E CONTRATAÇÃO
Ronaldo Pedro de Freitas
SIAPE n.º 1.073.801



Documento assinado eletronicamente por **Ronaldo Pedro de Freitas, COORDENADOR(A) DE SAÚDE OCUPACIONAL E SEGURANÇA DO TRABALHO**, em 19/10/2020, às 10:19, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.ufop.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0093661** e o código CRC **9D13F827**.

Referência: Caso responda este Memorando, indicar expressamente o Processo nº 23109.006936/2020-93

SEI nº
0093661

R. Diogo de Vasconcelos, 122, - Bairro Pilar Ouro Preto/MG, CEP 35400-000
Telefone: - www.ufop.br